

**Результаты голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, проведенного по адресу: г. Люберцы, ул. Авиаторов, д.8, в период с 02.03.2020 по 27.03.2020**

В собрании приняло участие 52,02 % голосов от общего числа голосов собственников МКД, таким образом, кворум имеется, собрание правомочно.

Результаты голосования:

1. По первому вопросу:

Выбрать председателем общего собрания: Мелконян М.В., выбрать секретарем общего собрания: Малахов А.Г., утвердить счетную комиссию в составе двух человек: Семушкин В.М., Суворова В.В.

Результаты голосования (от числа собственников, принявших участие в собрании)

"За"	"Против"	"Воздержался"
39,68%	5,79%	6,55%

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих  
Решение принято.

2. По второму вопросу:

Изменение способа формирования фонда капитального ремонта со счета регионального оператора на специальный счет.

Результаты голосования (от числа собственников, принявших участие в собрании)

"За"	"Против"	"Воздержался"
40,19%	5,79%	6,04%

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих  
Решение принято.

3. По третьему вопросу:

Определение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт, в размере минимального размера взноса за капитальный ремонт, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

Результаты голосования (от числа собственников, принявших участие в собрании)

"За"	"Против"	"Воздержался"
40,69%	5,79%	5,54%

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих  
Решение принято.

4. По четвертому вопросу:

Определение владельца специального счета управляющую организацию ООО "Моя Жилищная Компания"

Результаты голосования (от числа собственников, принявших участие в собрании)

"За"	"Против"	"Воздержался"
40,10%	5,78%	6,14%

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих  
Решение принято.

5. По пятому вопросу:

Определение кредитной организацией для открытия специального счета российскую кредитную организацию, соответствующую требованиям, установленным частью 2 статьи 176 Жилищного кодекса РФ, АО "АЛЬФА-БАНК".

Результаты голосования (от числа собственников, принявших участие в собрании)

"За"	"Против"	"Воздержался"
40,18%	5,79%	6,05%

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих  
Решение принято.

6. По шестому вопросу:

Определение лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов за капитальный ремонт на специальный счет ООО "Моя Жилищная Компания", определить порядок представления платежных документов в порядке и на условиях, которые установлены частью 2 статьи 155 Жилищного кодекса РФ, представление платежных документов осуществляется в соответствии с Договором управления многоквартирным домом, без взимания дополнительной платы.

Результаты голосования (от числа собственников, принявших участие в собрании)

"За"	"Против"	"Воздержался"
40,69%	5,79%	5,54%

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих  
Решение принято.

7. По седьмому вопросу:

Размещение временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным частью 2 статьи 176 Жилищного кодекса РФ.

Результаты голосования (от числа собственников, принявших участие в собрании)

"За"	"Против"	"Воздержался"
39,66%	5,79%	6,57%

Критерий принятия решения: Более 2/3 от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме  
Решение не принято.

8. По восьмому вопросу:

Утверждение отчета управляющей организации ООО «Моя Жилищная Компания» за 2019 год.

Результаты голосования (от числа собственников, принявших участие в собрании)

"За"	"Против"	"Воздержался"
40,19%	5,79%	6,04%

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих

Решение принято.

9. По девятому вопросу:

Использование информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

Результаты голосования (от числа собственников, принявших участие в собрании)

"За"	"Против"	"Воздержался"
24,58%	21,90%	5,54%

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих

Решение принято.

10. По десятому вопросу:

Определение Администрации г.о. Люберцы лицом, уполномоченным от имени собственников помещений в многоквартирном доме на использование информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области при проведении общего собрания в форме заочного голосования (Администратором собрания).

Результаты голосования (от числа собственников, принявших участие в собрании)

"За"	"Против"	"Воздержался"
18,10%	28,38%	5,54%

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих

Решение не принято.

11. По одиннадцатому вопросу:

Определение порядка приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме с использованием информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области, а также порядка приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование на таком общем собрании.

Результаты голосования (от числа собственников, принявших участие в собрании)

"За"	"Против"	"Воздержался"
18,84%	27,63%	5,54%

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих

Решение не принято.

12. По двенадцатому вопросу:

Определение продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания в форме заочного голосования с использованием информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области в период 1 месяца.

Результаты голосования (от числа собственников, принявших участие в собрании)

"За"	"Против"	"Воздержался"
19,92%	25,64%	6,46%

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих  
Решение не принято.

13. По тринадцатому вопросу:

О согласии представления администратором общего собрания протокола общего собрания в форме заочного голосования с использованием информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области инициатору такого общего собрания без приложения реестра собственников помещений в многоквартирном доме в целях защиты их персональных данных.

Результаты голосования (от числа собственников, принявших участие в собрании)

"За"	"Против"	"Воздержался"
18,58%	26,37%	7,07%

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих  
Решение не принято.

14. По четырнадцатому вопросу:

Выбор способов уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ЕИАС ЖКХ Московской области.

Результаты голосования (от числа собственников, принявших участие в собрании)

"За"	"Против"	"Воздержался"
23,79%	22,06%	6,17%

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих  
Решение принято.

15. По пятнадцатому вопросу:

Определение способа оповещения собственников помещений о проведении общего собрания размещение информации на информационных стендах и подъездах и на официальном сайте УО ООО "Моя Жилищная Компания"

Результаты голосования (от числа собственников, принявших участие в собрании)

"За"	"Против"	"Воздержался"
34,37%	11,47%	6,18%

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих  
Решение принято.

16. По шестнадцатому вопросу:

Определение способа оповещения собственников помещений о проведении общего собрания результатов голосования размещение информации на информационных стендах подъездов и на официальном сайте УО ООО "Моя Жилищная Компания".

Результаты голосования (от числа собственников, принявших участие в собрании)

"За"	"Против"	"Воздержался"
38,84%	7,01%	6,17%

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих  
Решение принято.

17. По семнадцатому вопросу:

Выбор способа уведомления о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, проведенном с использованием системы ЕИАС ЖКХ Московской области, размещение информации на информационных стендах и подъездов и на официальном сайте УО ООО "Моя Жилищная Компания".

Результаты голосования (от числа собственников, принявших участие в собрании)

"За"	"Против"	"Воздержался"
34,76%	11,09%	6,17%

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих  
Решение принято.

18. По восемнадцатому вопросу:

Принятие решения о запрете привлечения третьих лиц для осуществления расчетов и начислений оплаты за ЖКУ.

Результаты голосования (от числа собственников, принявших участие в собрании)

"За"	"Против"	"Воздержался"
38,83%	7,02%	6,17%

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих  
Решение принято.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, город Люберцы, ул. Авиаторов, дом 8, приняли участие собственники помещений в количестве 99 человек, что составляет 52,02% голосов. 47,98% голосов в общем собрании участие не приняли.